



## COMMERCIAL 1 BATHROOMS IN BENALMADENA

Benalmadena

REF# R4592656 – 550.000€

Beds

1  
Baths

81 m<sup>2</sup>  
Built

Si estás buscando un lugar espectacular para abrir tu propio negocio de hostelería o una exclusiva tienda éste es el indicado. Se trata de un local comercial con dos entradas independientes en el corazón de Puerto Marina en Benalmádena. Lugar que reúne a miles de veraneantes diariamente y donde podrás desarrollar los mejores emprendimientos con éxito asegurado en la Costa del Sol. Con una superficie de 81 metros cuadrados, distribuidos en una única planta y 32 metros más situados en la entre planta, posee una doble circulación con entrada independiente hacia la Calle del Levante, por un lado, y hacia la Marina, por el otro. El acceso de la calle peatonal de la Marina es un lugar lleno de vida y actividad mientras que el acceso vehicular en la Calle del Levante, ofrece una visualización ideal como escaparate principal. Las posibilidades son infinitas. Pudiendo montar desde un restaurante o bar hasta una exclusiva tienda. No pierdas esta oportunidad única de tener tu propio negocio en uno de los lugares más exclusivos y turísticos de la Costa. ¡Contáctanos hoy mismo para organizar una visita y descubrir todo el potencial que este local puede ofrecerte! En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, no están incluidos en el precio, la intermediación inmobiliaria sí está incluida en el precio.



