













ÁTICO 1 BEDROOMS 1 BATHROOMS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

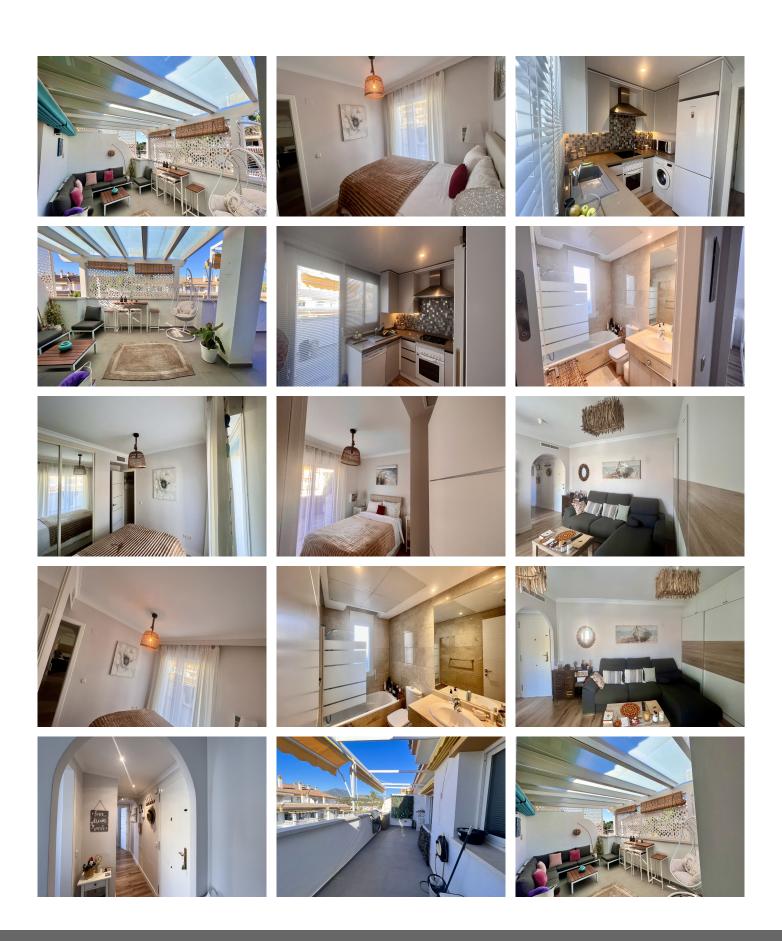
REF# R4588066 - 425.000€

1	1	75 m²	45 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

¡Estupenda oportunidad! Reformado y acogedor ÁTICO en la urbanización Dama de Noche, a tan sólo unos pasos de Puerto Banús. Fantástica urbanización privada con seguridad 24 horas, pista de pádel, amplios jardines comunitarios , 2 piscinas y restaurante. Excelente localización, a 5 o 10 minutos andando de Puerto Banús, de la playa, rodeado de servicios y 10 a minutos en coche de Marbella Centro. Consta de una gran terraza a lo largo de toda la vivienda con una zona cubierta, dispone de vistas a la montaña y al jardín donde se pueden apreciar los atardeceres. El salón-comedor, que tiene acceso directo a la terraza, y también a la cocina completamente equipada. Dispone de 1dormitorio bastante amplio con acceso a la terraza y 1 baño con luz natural. Dispone de LICENCIA TURISTICA. Incluye una plaza de garaje subterránea. Ideal como vivienda habitual, vacacional o como inversión. Ático, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 95 m², Terraza 35 m². Posición: Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Suroeste. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Montaña, Panorámicas, Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite, WiFi, Paddle Tenis, 24 Horas Recepción, Restaurant. Muebles: Amueblada, Opcionales. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas,



Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo.



silversea





