



CASA 3 DORMITORIOS 3.5 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R4526044 – 2.295.000€

3	3.5	323 m ²	811 m ²	200 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Bienvenido a Villa Águila, una impresionante villa moderna que ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar, la montaña y el emblemático Peñón de Gibraltar. Situada a un corto paseo de Puerto Banús, la playa y una gran variedad de campos de golf, esta villa orientada al suroeste es el epítome de la comodidad y el lujo. Con 3 dormitorios, todos con baño en suite, y un aseo de invitados, Villa Águila garantiza el máximo confort y privacidad. Toda la villa está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado central, ventanas de cristal de seguridad y baldosas de mármol macizo, proporcionando una mezcla perfecta de funcionalidad y elegancia. Diseñada pensando en su comodidad, la villa cuenta con una cocina hecha a medida que satisface todas sus necesidades culinarias. Tanto si disfruta de una comida con sus seres queridos como si es anfitrión de una reunión, este espacio seguro que le impresionará. Situada en la parte baja de Nueva Andalucía, Villa Águila ofrece fácil acceso a excelentes restaurantes, playas vírgenes y campos de golf de primera clase. Además, la residencia cuenta con un garaje privado para 2 coches y un sótano que le permite dar rienda suelta a su creatividad. Transfórmelo en un spa, gimnasio, sala de juegos, cine, dormitorio adicional, bodega o cualquier otro 'extra' que pueda imaginar. Experimente el epítome de la vida de lujo en Villa Águila, donde cada detalle ha sido cuidadosamente curado para asegurar una estancia elegante y sin esfuerzo. No pierda la

oportunidad de hacer suya esta excepcional propiedad.





