



TERRENO URBANO EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R4445494 – 1.600.000€

Beds	Baths	903 m ² Built	1130 m ² Terreno
------	-------	-----------------------------	--------------------------------

¡EXCELENTE UBICACIÓN en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas! Esta parcela se vende con la licencia de construcción incluida. Se pagan licencia de construcción (40.000 €) y gastos de arquitecto. Precio parcela: 1,6m Euros Precio de villa sobre plano con proyecto: 5,3 millones de euros El tamaño de la parcela es de 1130 m² (casi cuadrada y plana). Se permite una construcción del 27%, es decir, 305 m² en 2 plantas más un sótano de 340 m², es decir, 645 m² en total más terrazas y solarium de 258 m². La ubicación es ideal, hay muchos bares, restaurantes, supermercados, otras tiendas y también canchas de tenis a poca distancia. A sólo 5 minutos en coche de diferentes campos de golf, Puerto Banús y la playa.

PROPERTIES silversea



