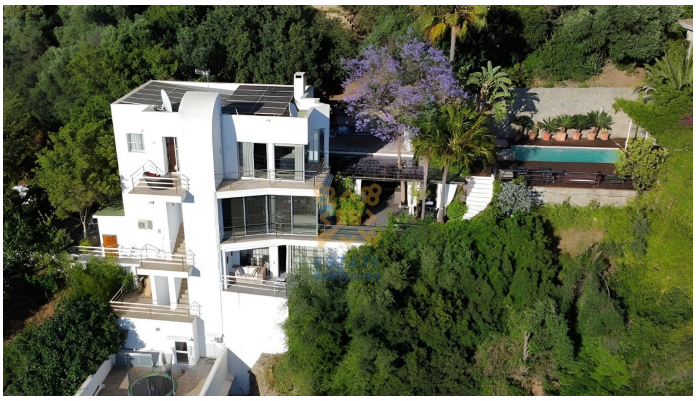
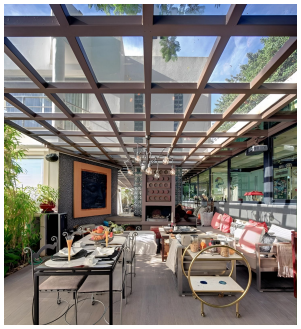
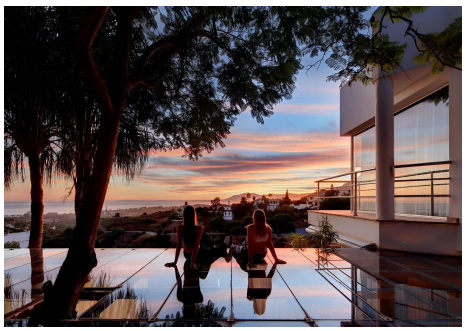
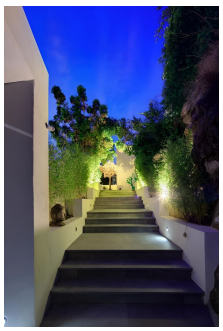
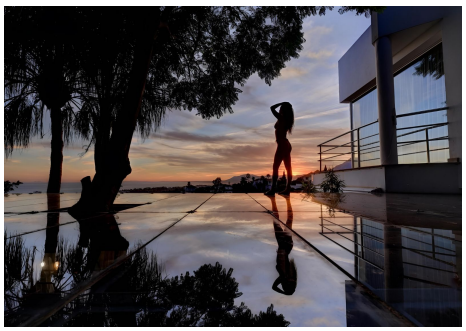
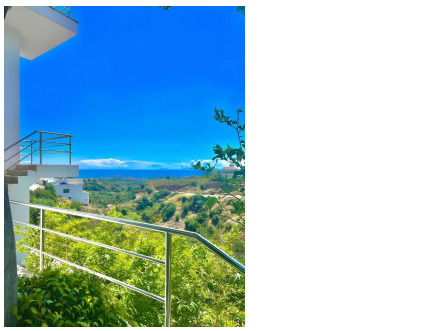


HOTEL 7 DORMITORIOS 6 BAÑOS EN EL ROSARIO

El Rosario

REF# R4369459 – 2.999.000€

7	6	510 m²	1050 m²	480 m²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Bienvenido a esta casa contemporánea renovada en la urbanización de El Rosario, Marbella. Esta villa tiene 4 plantas, con habitaciones bellamente diseñadas e impresionantes vistas panorámicas. La propiedad tiene 5 dormitorios, 5 baños completos y 1 aseo de invitados. La principal ventaja de esta vivienda es que dispone de la licencia turística completa, lo que le permite funcionar como hotel. En lugar de escaleras, hay un ascensor que conecta todos los pisos, con un piso destinado a un bar y un restaurante. Con los años, esta villa se convirtió en un hotel boutique de 3 habitaciones, con críticas muy positivas y una rentabilidad increíblemente alta. Además de la licencia de hotelero, esta propiedad ofrece un espacio para invitados con su propia entrada independiente, cocina y sala de estar. Esta villa tiene calefacción por suelo radiante, hilo musical, aire acondicionado y sistemas de alarma instalados, con paneles solares en el techo para proporcionar electricidad adicional. El hermoso jardín exterior le ofrece un agradable lugar de barbacoa con piscina, todo con vista al bosque y la ciudad, mientras tiene vistas al mar del sur. Vale la pena visitar esta propiedad y tiene muchas posibilidades para cualquier cambio e inversión: ¡la elección es suya!

PROPERTIES
silversea