



## CASA 4 DORMITORIOS 5 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R4366912 – 3.495.000€**

4	5	508 m <sup>2</sup>	1302 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

ESPECTACULAR CHALET INDEPENDIENTE SUPER ESPACIOSO EN EL CORAZÓN DE COSTA DEL SOL Una espectacular propiedad de más de 500 metros cuadrados de estilo mediterráneo con amplios espacios y calidades excepcionales a 5 minutos de las playas y marina de Puerto Banús. Tiene 3 dormitorios enormes con baños en-suite en la casa principal, el dormitorio principal tiene un vestidor enorme y hay un apartamento separado ideal para amigos o familiares. Existe la posibilidad de ampliar aún más las dependencias para crear dos habitaciones y una cocina o un gimnasio, bodega o sala de cine. Hay una sauna funcionando con ducha contigua. Diseñada con el relax y entretenimiento en mente, su diseño abierto contribuye a la circulación entre los espacios interiores y exteriores, rodeados de jardines flanqueando la espectacular piscina. El diseño interior es tradicional, con colores suaves y claros para los que buscan diseño de calidad. La vivienda ha sido muy bien mantenida y está lista para que sus nuevos dueños le den su toque personal y la disfruten desde el primer día. La ubicación es ideal para los amantes del golf y aquellos que disfrutan del estilo de vida de los clubs de golf, con varios clubs importantes en las cercanías. Toda la oferta de Marbella, con sus restaurantes de primera clase y tiendas internacionales están a un paso en coche. El aeropuerto internacional de Málaga está a menos de 45 minutos en coche. Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 508 m<sup>2</sup>, Terraza 105

m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1302 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Sauna, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Golf, Lujo, Reventa, Contemporáneo.













