



CASA 5 DORMITORIOS 6 BAÑOS EN MARBELLA

Marbella

REF# R4319785 – 7.600.000€

5
Beds

6
Baths

1407 m²
Built

1081 m²
Terreno

468 m²
Terrace

LICENCIA DE OBRA CONCEDIDA! Entra en el futuro con este nuevo desarrollo impresionante en Marbella, con vistas panorámicas al mar. Esta comunidad cerrada 24/7 de 5 villas independientes estará terminada a finales de 2025. Al entrar, le da la bienvenida una amplia sala de estar de planta abierta con una cocina integrada, diseñada para fluir sin esfuerzo a una terraza que revela una zona de estar, piscina y un exuberante jardín - perfecto para el disfrute sin fisuras interior-exterior. La planta baja también alberga un dormitorio en suite, un baño de invitados y un despacho, para satisfacer todas sus necesidades. Suba por la escalera abierta o en ascensor a la primera planta, donde descubrirá otros 3 dormitorios en suite, incluida una suite principal con su propia terraza privada. En esta planta también habrá una espaciosa terraza de al menos 50m² con plantación de vegetación. El solarium, accesible por ascensor, ofrece una zona panorámica abierta, con jacuzzi incorporado, cocina exterior y varias zonas de estar. El amplio sótano, de más de 500m², incluye un garaje seguro para tres coches y una amplia zona de spa con luz natural y jardines interiores, lo que garantiza un retiro sereno y lujoso. Cascada de Camoján destaca como uno de los barrios más seguros y exclusivos de Marbella, ofreciendo a sus residentes una tranquilidad, privacidad y calidad de vida sin igual. Su ubicación privilegiada proporciona un fácil acceso a los servicios de Marbella, gracias a la proximidad de la autopista de peaje AP-7 y la autovía de la costa N-340, asegurando que todo lo que uno necesita está a un corto trayecto en coche. Esta antigua zona de Reserva

PROPERTIES silversea

de la Biosfera es ahora un exclusivo refugio residencial, accesible sólo a los residentes y sus invitados registrados, lo que aumenta aún más su privacidad y seguridad. Situado a poca distancia de reservas naturales, ofrece amplias oportunidades para practicar senderismo y deportes al aire libre, por lo que es un entorno ideal para aquellos que desean el aire libre y un estilo de vida tranquilo.

