



## OTHER 2 BAÑOS IN MIJAS

Mijas

REF# R4268800 – 220.000€

Beds	2 Baths	200 m <sup>2</sup> Built	25 m <sup>2</sup> Terrace
------	------------	-----------------------------	------------------------------

Te presentamos este amplio local en una zona muy comercial. Actualmente es un bar/cafetería con su licencia en vigor y con terraza para 6 mesas. . . Lo interesante de este espacio es la posibilidad de convertir los 180m2 en dos viviendas independientes, gracias a las dos entradas por ambas calles. Tener dos viviendas para poder explotar como alquiler en una zona con demanda o incluso como vivienda habitual. . Si se quiere mantener la actividad y licencia actual, se puede seguir explotando como cafetería. Tiene una cocina equipada, una barra con menaje incluido y mobiliario. Tiene en vigor también la licencia de terraza para 6 mesas..



