



## ADOSADO 4 DORMITORIOS 1 BATHROOMS EN MÁLAGA

Málaga

REF# R4249387 – 350.000€

4	1	160 m <sup>2</sup>	128 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Casa independiente en el barrio de Carranque, con una ubicación privilegiada a menos de 5 minutos del centro de Málaga y la playa. Esta casa cuenta con 200m<sup>2</sup> de los cuales 160m<sup>2</sup> están construidos y 40m<sup>2</sup> se distribuyen en dos amplias terrazas está situada en una calle sin salida lo que la hace muy tranquila, ideal para que los niños jueguen sin peligro, el acceso a la autovía en cualquier dirección a menos de 1 minuto y orientada al sur. La vivienda dispone de 4 habitaciones, una cocina grande y comedor, un garaje, trastero y un salón inmenso de 24m<sup>2</sup> con techos altos a dos aguas. Todo en 1 planta menos el lavadero y la habitación de recreo con su terraza de 10m<sup>2</sup>. Además existe la posibilidad de abrir adicionalmente un sótano de 80m<sup>2</sup>. Además, la casa tiene la ventaja de tener salida a dos calles, lo que brinda mayor comodidad y privacidad. Pero eso no es todo, si estás pensando en invertir, esta propiedad es perfecta para reformar en apartamentos para alquiler vacacional. ¡Imagina las posibilidades!

