



## PAREADA 4 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

REF# R4153975 – 460.000€

4  
Beds

2  
Baths

280 m<sup>2</sup>  
Built

21 m<sup>2</sup>  
Terrace

SE VENDE CASA MATA EN EL CASCO ANTIGUO DE ESTEPONA Superficie suelo 166 m<sup>2</sup>. Posibilidad de edificar 2 y 3 plantas. Total m<sup>2</sup> de construcción 450m<sup>2</sup> aproximados en 1, 2 y 3 plantas según normativa urbanística del Ayuntamiento. Posibilidad de vivienda para habitar y sobre todo ideal para inversión y desarrollo de actividad como restaurante y/o uso hotelero (Hotel Boutique, Aparta-hotel, Apartamentos turísticos, etc...) Si está interesado podríamos asesorarle en función de la inversión a realizar. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.



