



## TERRENO URBANO EN VALTOCADO

Valtocado

**REF# R4007806 – 2.000.000€**

Beds	Baths	m <sup>2</sup> Built	23159 m <sup>2</sup> Terreno
------	-------	-------------------------	---------------------------------

Parcela con impresionantes vistas... La parcela se encuentra en la zona de Valtocado cerca de Mijas Pueblo en una posición elevada desde donde se tiene unas vistas espectaculares de la costa y el mar Mediterráneo. La parcela tiene 23.159m<sup>2</sup> y tiene una tasación de 101,79€ por m<sup>2</sup>, hay una carretera cercana en construcción que conduce a Mijas Golf La parcela viene con permiso para construir 21 casas adosadas (5028m<sup>2</sup>) y 7 villas independientes (3500m<sup>2</sup>) todas ellas con fantásticas vistas. la parcela tiene fácil acceso desde la carretera El propietario y el arquitecto han calculado un beneficio de 7.000.000€ por desarrollar y vender el proyecto

