



## CASA 5 DORMITORIOS 5.5 BAÑOS EN MARBELLA

Marbella

**REF# R3940051 – 2.350.000€**

5  
Beds

5.5  
Baths

537 m<sup>2</sup>  
Built

1482 m<sup>2</sup>  
Terreno

68 m<sup>2</sup>  
Terrace

Magnífica villa de estilo mediterráneo en la Urbanización Xarblanca de Marbella. Una zona residencial totalmente consolidada y con servicios tales como supermercados, restaurantes, colegios, farmacia, etc, a 5 minutos del centro de Marbella. La villa está construida en una parcela de 1482 metros y consta de 2 plantas y sótano. En la planta principal dispone de un hall de entrada, aseo, amplia cocina, una sala de estar y un amplio salón. Todas las estancias tienen salida al amplio porche cubierto y al jardín. En la primera planta encontramos 4 dormitorios, 2 de ellos con baño en suite y un baño completo, y terrazas con vistas al mar. El sótano dispone de un amplio salón, un dormitorio de servicio, un baño, un aseo, cuarto de máquinas, sala de plancha y bodega. El amplio jardín tiene una piscina de 10 metros y una pista de pádel. El parking cubierto tiene capacidad para 2 coches. En resumen una fantástica villa construida con mucha calidad, suelos de mármol, suelo radiante y todas las comodidades necesarias.



