



CASA 6 DORMITORIOS 6 BAÑOS EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

San Pedro de Alcántara

REF# R3229714 – 4.250.000€

6	6	561 m ²	806 m ²	221 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Amplia villa junto la playa en el popular San Pedro, a poca distancia en coche al oeste de Marbella y Puerto Banús, y a poca distancia del paseo marítimo de la playa, tiendas y restaurantes. This house is located in well-kept gardens with a swimming pool, offering a perfect combination of interior and exterior spaces, including a fantastic rooftop terrace of 120m² with panoramic views. En el nivel de entrada, we find an entrance hall, a living room with fireplace, a connected dining room and a spacious kitchen fully equipped with a breakfast area, a laundry room/utility, a guest toilet and an en suite guest bedroom. Además, hay una gran terraza coverita con vistas a la piscina. En la planta superior, se encuentra dos suites de invitados con terrazas, y la suite principal con una terraza abierta soleada y acceso a la terraza de la azotea. The basement, which has natural light, offers a game room, two additional rooms (for beds), a family bathroom and a large garage with capacity for 3-4 cars. There are also storage areas and machine rooms. This villa offers a spacious and comfortable environment, with a well-thought-out distribution that makes the most of the different areas of the house. The location close to the beach and the amenities of San Pedro, as well as easy access to Marbella and Puerto Banús, make it an ideal option for those looking to enjoy a relaxed lifestyle on the Costa del Sol.

PROPERTIES
silversea



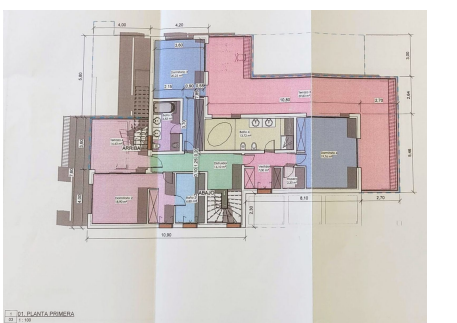
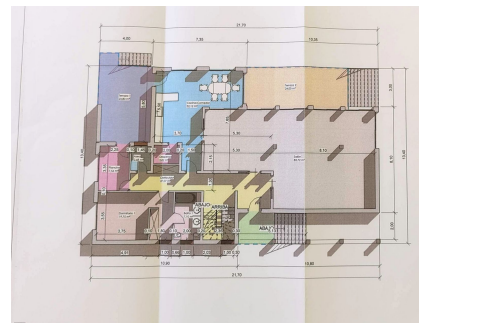
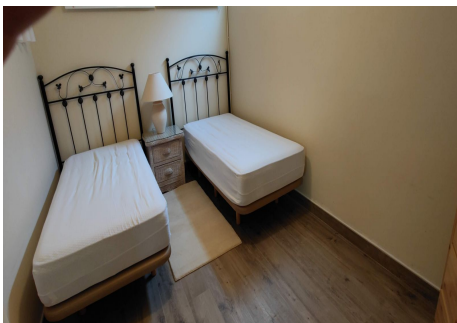
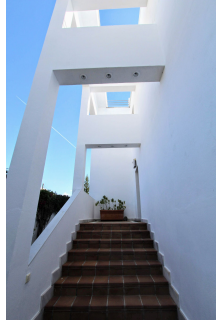


Tabela de SUPERFÍCIES ÚTILIZADAS				
Nº	Nome	Área	Perímetro	Utilização
021	BOFANO	610,22 m ²	155,00	380,84 m ²
022	BOFANO	1.032,77 m ²	157,50	255,28 m ²
023	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
024	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
025	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
026	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
027	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
028	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
029	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
030	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
031	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
032	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
033	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
034	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
035	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
036	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
037	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
038	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
039	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
040	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
041	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
042	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
043	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
044	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
045	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
046	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
047	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
048	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
049	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
050	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
051	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
052	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
053	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
054	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
055	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
056	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
057	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
058	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
059	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
060	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
061	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
062	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
063	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
064	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
065	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
066	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
067	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
068	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
069	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
070	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
071	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
072	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
073	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
074	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
075	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
076	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
077	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
078	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
079	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
080	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
081	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
082	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
083	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
084	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
085	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
086	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
087	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
088	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
089	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
090	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
091	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
092	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
093	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
094	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
095	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
096	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
097	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
098	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
099	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
100	BOFANO	1.152,00 m ²	120,00	255,28 m ²
Total geral	12	13.920,00 m ²	690,00	1944,00 m ²