



ADOSADO 6 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN MARBELLA

Marbella

REF# R171886 – 2.100.000€

6	4	565 m ²	44 m ²
Beds	Baths	Built	Terrace

Oportunidad de adquirir una emblemática propiedad en el centro histórico de Marbella. La propiedad consiste de un local habilitado como restaurante con una superficie de 130 m², además de una vivienda ubicada en las 3 plantas superiores. Ésta cuenta con cuatro dormitorios, dos baños, amplia cocina junto al salón comedor y la terraza en el ático que tiene una superficie aproximada de 30 m² con una vista privilegiada sobre el casco antiguo con el mar y a la montaña de fondo. Superficie total construida 565 m². Hay un ascensor interior que comunica todas las plantas. El negocio cuenta con una superficie total de 130 m² interiores más uso de 2 terrazas, y lleva en funcionamiento abierto al público desde 1978. La cocina está totalmente equipada y recientemente renovada, al igual que la instalación eléctrica. Aproximadamente 40 comensales en el interior, otros 40 en terraza al sur y 16 en terraza al norte.



